

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Городской округ Воротынский, р.п. Воротынец, ул. Космонавтов д.3
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижегородская область
Городской округ Воротынский
р.п. Воротынец
(указать местоположение МКД)

«12» 07 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

(ФИО, должность) НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ Воротынский, р.п. Воротынец, ул. Космонавтов д.3
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:
ООО «СТРОЙГАРАНТ»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 20325000008220001 от «11» 03 2022 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:
ООО «ПРОФЕССИОНАЛ-СТРОЙПРОЕКТ»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

КР МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082200001 от «11» марта 2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);
Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приемки);
Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 142 922 руб. 25 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС - % - - руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны КР МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - - руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

системы холодного водоснабжения
(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г.о. Воротынский, рп. Воротынец, ул. Космокавтов, 3
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании _____

Архипов В. В. начальник управления
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
Нижегородская область
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:
ООО «СТРОЙГАРАНТ»

(указать наименование организации)

генеральный директор Демьянов Р.С. действует на основании Устава _____
Ф.И.О. должность

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);
Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приемки);
Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

КР МКД Нижегородской области

_____ (указать наименование организации)

МП

действует на основании приказа № 112/3 от 16.04.2020

Шаганов В.Н.

Ф.И.О., должность

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

_____ (указать наименование организации)

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

_____ (указать наименование организации)

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);
Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приемки);
Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).